

## **Verkauf des Gemeinde- und Mietshauses in 37136 Seeburg, Seestraße 10 u. 12**

Die Gemeinde Seeburg beabsichtigt ihre ehemaligen „Lehrerwohnhäuser“ in 37136 Seeburg, Seestraße 10 und 12, nebst dazugehörigem Grundstück zu verkaufen.

Das Gebäude „Seestraße 10“ dient derzeit als Verwaltungsgebäude, das Gebäude „Seestraße 12“ ist befristet bis zum 30.04.2021 als Wohngebäude vermietet.

Die beiden Gebäude wurden im Jahr 1962 gebaut und seitdem dauerhaft bezogen bzw. bewohnt. Das Gebäude „Seestraße 10“ weist eine Wohnfläche von 169,26 m<sup>2</sup> auf, das Gebäude „Seestraße 12“ eine Wohnfläche von 144,68 m<sup>2</sup>. Beide Gebäude sind teilweise unterkellert und besitzen eine gemeinsame Heizungsanlage.

Die Grundstücksgröße beträgt 1.551,00 m<sup>2</sup>.

Das Mindestgebot beträgt 335.000,00€. Beide Gebäude werden nur als Einheit samt dem Grundstück verkauft. Bei Abgabe eines Angebotes ist die beabsichtigte zukünftige Nutzung der Immobilie anzugeben.

**Schriftliche Angebote unter Angabe des Kaufpreises und der künftigen Nutzung sind im verschlossenen Umschlag mit dem deutlich sichtbaren Hinweis „Kaufangebot Seestraße 10 und 12“ bis zum 31.12.2020 bei der Gemeinde Seeburg, Seestraße 10, 37136 Seeburg, einzureichen.**

Die Gemeinde Seeburg behält sich vor den Verkauf nicht an den Meistbietenden vorzunehmen.

Nach Terminvereinbarung kann vorab eine Besichtigung der Gebäude erfolgen. Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an:

Gemeinde Seeburg  
Seestraße 10  
37136 Seeburg  
Tel.: 05507/1314  
E-Mail: [gemeinde@seeburgersee.de](mailto:gemeinde@seeburgersee.de)